

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 129а

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	27 087,03
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	210 406,20
6	- задолженность потребителей	руб.	237 493,23
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	696 879,94
8	- за содержание дома	руб.	444 561,78
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	252 318,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	792 637,82
12	- денежных средств от потребителей	руб.	659 798,62
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	132 839,20
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	364 316,77
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	172 329,15
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	102 245,40
20	- задолженность потребителей	руб.	274 574,55
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	74 501,77
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	106 607,51
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 818,03
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	120 190,70
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 406,42
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	21 815,44
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	8 643,85
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 232,24
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 290,30
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	252 318,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	31 282,51
	Содержание и ремонт НП	руб.	33 773,00
	восстановление остекления	руб.	1 239,68
	установка табличек на входные двери	руб.	950,55
	смена замков в местах общего пользования	руб.	329,26
	ремонт водосточных труб	руб.	9 086,12
	закрашивание надписей на фасаде	руб.	714,71
	ремонт кровли, межпанельных швов	руб.	41 185,21
	косметический ремонт подъезда	руб.	50 941,53
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	4 738,65
	текущий ремонт системы отопления	руб.	315,60
	проверка определения сметной стоимости	руб.	12 135,60
	установка евроокон в местах общего пользования (аренда)	руб.	241 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	191 987,62
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	191 987,62
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	191 987,62
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	191 987,62
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	8,62
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	292,20
	Электроснабжение	кВт	8 926,53
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	65 124,92
	Отопление	руб.	14 600,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 981,52
	Электроснабжение	руб.	44 542,56
38	Оплачено потребителями	руб.	52 099,94
	Отопление	руб.	11 680,67
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 785,22
	Электроснабжение	руб.	35 634,05
39	Задолженность потребителей	руб.	191 987,62
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 124,92
	Отопление	руб.	14 600,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 981,52
	Электроснабжение	руб.	44 542,56
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	65 124,92
	Отопление	руб.	14 600,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 981,52
	Электроснабжение	руб.	44 542,56
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		10
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		115265